

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce**

### **ZBIZUBY**

**IČ: 00236632**

**za rok 2022**

Přezkoumání hospodaření obce Zbizuby za rok 2022 bylo zahájeno dne 01.08.2022 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávacím orgánem.

#### **Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:**

- 21.02.2023
- 19.10.2022

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

#### **Přezkoumávané období:**

**01.01.2022 - 31.12.2022**

#### **Přezkoumání proběhlo v sídle obce:**

**Zbizuby**  
Zbizuby 51  
285 04 Uhlířské Janovice

#### **Přezkoumání vykonali:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

**Jiří Černovský**  
**Ing. Helena Francová**  
**Ing. Radka Fuchsová (19.10.2022)**

#### **Zástupci obce:**

**Helena Buriánková - starostka**  
**Jana Lejnarová - hlavní účetní**

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 2.8.2022 pod č.j. 099130/2022/KUSK.

**Předmětem přezkoumání** jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právnických osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 21.02.2023 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021 - 2023, schválený zastupitelstvem obce dne 12.12.2019, zveřejněn 18.12.2019
- návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2023 - 2025, zveřejněn 23.11.2021 - 9.12.2021
- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2023 - 2025, schválený zastupitelstvem obce dne 9.12.2021, zveřejněn 14.12.2021

### **Návrh rozpočtu**

- na rok 2022, zveřejněn 23.11.2021 - 9.12.2021

### **Schválený rozpočet**

- na rok 2022 schválený zastupitelstvem obce 9.12.2021, zveřejněn 3.1.2021
- rozpis rozpočtu ze dne 3.1.2022

### **Rozpočtová opatření**

- č. 1 - schváleno zastupitelstvem obce dne 17.3.2022, zveřejněno dne 4.4.2022
- č. 2 - schváleno starostkou obce dne 31.3.2022, zveřejněno dne 4.4.2022
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 23.6.2022, zveřejněno dne 14.7.2022
- č. 4 - schváleno zastupitelstvem obce dne 15.9.2022, zveřejněno dne 17.10.2022
- č. 5 - schváleno zastupitelstvem obce dne 8.12.2022, zveřejněno dne 3.1.2023

### **Závěrečný účet**

- za rok 2021, projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 23.6.2022 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn 12.7.2022
- Doložka o zveřejnění návrhu 6.6.2022 - 23.6.2022 (na www stránkách obce zveřejněn dosud)

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 30.9.2022 ze dne 19.10.2022
- k 31.12.2022 ze dne 11.1.2023

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 30.9.2022 ze dne 19.10.2022
- k 31.12.2022 ze dne 15.2.2023

### **Rozvaha**

- k 30.9.2022 ze dne 19.10.2022
- k 31.12.2022 ze dne 15.2.2023

### **Příloha rozvahy**

- k 30.9.2022 ze dne 19.10.2022
- k 31.12.2022 ze dne 21.2.2023

### **Účtový rozvrh**

- platný pro účetní období 2022

### **Hlavní kniha**

- analytická předvaha za období 09/2022
- analytická předvaha za období 12/2022

### **Kniha došlých faktur**

- k 31.12.2022 (celkem 189)

### **Kniha odeslaných faktur**

- k 31.12.2022 (celkem 11)

### **Faktura**

- dodavatelská č.: 710069 - 710135, 710170 - 710189
- odběratelská č.: 2022005 - 2022009

### **Bankovní výpis**

- č.: 8, 9, 12 běžného účtu ČS a.s. 443563339/0800
- č.: 11, 20, 21, 25, 33 bankovního účtu ČNB 94-7917161/0710
- č.: 9, 12 úvěrového účtu ČS a.s. 317021459/0800
- č.: 10, 123 spořicího účtu Fio banka a.s. 2100767435/2010
- č.: 167 - 183, 231 běžného účtu Fio banka a.s. 443563339/2010
- č.: 14, 17 běžného účtu Fio banka a.s. 2501876472/2010
- č.: 9, 12 běžného účtu fondu kanalizace Fio banka a.s. 2901736516/2010

### **Účetní doklad**

- č.: 610001, 610005, 610006, 610009, 610012, 610022, 610027, 610037 - 610039, 610045, 610048 - 610052, 610058 - 610065, 920001 - 920009

### **Pokladní kniha (deník)**

- pokladní kniha hlavní pokladny za období 01, 09, 12/2022
- stop stav pokladní hotovosti hlavní pokladny k 19.10.2022 (11:15 hodin) shodný se zůstatkem v pokladní knize činil 46.716,- Kč

### **Pokladní doklad**

- č.: 22000001 - 22000011, 22000326 - 22000336, 22000410 - 22000450

### **Evidence poplatků**

- za tuhý komunální odpad k 30.9.2022 a k 31.12.2022

### **Inventurní soupis majetku a závazků**

- složka "Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2022"

### **Mzdová agenda**

- Přehled odvodu sociálního pojištění za období 02 - 09, 10, 11/2022

### **Odměňování členů zastupitelstva**

- Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce schválených v zastupitelstvu obce 13.12.2018, 12.12.2019 a 20.10.2022
- Výplatní listky měsíčních odměn zastupitelů za období 08, 09, 10, 11/2022
- Mzdové listy 2022 neuvolněných zastupitelů

### **Účetnictví ostatní**

- Protokol o schválení účetní závěrky sestavené k rozvahovému dni 31.12.2021, schválené zastupitelstvem obce 23.6.2022

### **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Prohlášení vkladatele o vnesení nepeněžitých vkladů uzavřená 21.4.2022 mezi obcí Zbizuby jako vkladatelem a obchodní společností Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. Kutná Hora
- Smlouva o úpisu akcií uzavřená 21.4.2022 mezi obcí Zbizuby - upisovatel a společností Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. Kutná Hora
- Kupní smlouva s věcným právem předkupním a věcným právem zpětné koupě ze dne 7.2.2022 na prodej pozemku p.č. 637 a části pozemku p.č. 1566/1 v k.ú. Zbizuby, prodávající obec Zbizuby, kupující fyzická osoba
- Kupní smlouva s věcným právem předkupním a věcným právem zpětné koupě ze dne 24.8.2022 na prodej pozemku p.č. 281/7 o výměře 1419 m<sup>2</sup> v k.ú. Vlková, prodávající obec Zbizuby, kupující fyzické osoby
- Kupní smlouva ze dne 24.8.2022 na nákup pozemku p.č. st. 190 o výměře 175 m<sup>2</sup> v k.ú. Vlková, prodávající fyzická osoba, kupující obec Zbizuby

### **Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva ze dne 5.5.2022 na poskytnutí peněžního daru ve výši 15.000,- Kč z rozpočtu obce Zbizuby, příjemce TJ Vlková, z.s. Vlková
- Darovací smlouva ze dne 18.7.2022 na poskytnutí peněžního daru ve výši 5.000,- Kč z rozpočtu obce Zbizuby, příjemce Mateřská škola Jindice

- Darovací smlouva ze dne 30.6.2022 na poskytnutí peněžního daru ve výši 5.000,- Kč z rozpočtu obce Zbizuby, příjemce Spolek Prámínek z.s., Sudějov
- Darovací smlouva ze dne 13.12.2022 na poskytnutí peněžního daru ve výši 5.280,- Kč z rozpočtu obce Zbizuby, příjemce SH ČMS - SDH Vranice

#### **Smlouvy o výpůjčce**

- Smlouva pro umístění Z-boxu a spolupráci při jeho provozování ze dne 27.6.2022, výpůjčka části pozemku p.č. st. 173 o výměře 2 m2 v k.ú. Zbizuby, smluvní partner obec Zbizuby, provozovatel Zásilkovna s.r.o., Praha 9
- Smlouva o výpůjčce zasedací místnosti v budově č.p. 70 ve Zbizubech, půjčitel obec Zbizuby, vypůjčitelé fyzické osoby

#### **Smlouvy nájemní**

- Smlouva o pachtu kanalizace a ČOV ze dne 30.3.2022, propachtovatel obec Zbizuby, pachtýř Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s.

#### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- Záměr obce vložit nepeněžitý vklad kanalizace a ČOV Zbizuby do Vodohospodářské společnosti Vrchlice-Maleč, a.s. Kutná Hora, zveřejněn 13.4.2021 - 29.4.2021
- Záměr obce propachtovat nemovitý majetek tlaková kanalizace a ČOV (ke Smlouvě o pachtu z 30.3.2022), zveřejněn 28.2.2022 - 17.3.2022
- Záměr obce prodat část pozemku p.č. 637 o výměře 620 m2 a p.č. 1566/1 o výměře 330 m2 v k.ú. Zbizuby, zveřejněn 6.9.2021 - 23.9.2021
- Záměr obce prodat část pozemku p.č. 637 o výměře 250 m2 v k.ú. Zbizuby, zveřejněn 6.9.2021 - 23.9.2021
- Záměr obce prodat pozemek p.č. 281/7 o výměře 1419 m2 v k.ú. Vlková, zveřejněn 28.2.2022 - 17.3.2022
- Záměr obce vypůjčit část pozemku p.č. st.173 o výměře 2 m2 v k.ú. Zbizuby, zveřejněn 6.6.2022 - 23.6.2022
- Záměr obce vypůjčit zasedací místnost, chodbu, technickou místnost a dvě WC v přízemí objektu č.p. 70 Zbizuby, zveřejněn 6.6.2022 - 23.6.2022

#### **Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6025895/1 ze dne 20.9.2022, povinná obec Zbizuby, oprávněná ČEZ Distribuce, a.s. Děčín
- Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6025893/1 ze dne 29.3.2022, povinná obec Zbizuby, oprávněná ČEZ Distribuce, a.s. Děčín

#### **Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

- Veřejnoprávní smlouva ze dne 10.1.2022 o poskytnutí dotace ve výši 3.000,- Kč na akci "Čistá řeka Sázava 2022", poskytovatel obec Zbizuby, příjemce Posázaví o.p.s. Jemniště
- Závěrečná zpráva o realizaci projektu ze dne 10.6.2022

#### **Dohody o provedení práce**

- ze dne 1.6.2022 úklid veřejného prostranství v obci Koblasko
- ze dne 1.2.2022 kácení dřevin včetně jejich úklidu

#### **Smlouvy ostatní**

- Kupní smlouva ze dne 30.12.2022 na prodej motorového vozidla, traktor JOHN DEERE typ 268, prodávající obec, kupující Město Protivín

#### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- Veřejná zakázka malého rozsahu "Oprava výtluků a prasklin na obecních místních a účelových komunikacích ve všech částech obce Zbizuby tryskovou metodou" - výzva zveřejněna na úřední desce a elektronické úřední desce 4.4.-21.4.2022, doručeny dvě nabídky, zastupitelstvo obce 23.6.2022 vybralo nabídku s nižší nabídkovou cenou dodavatele Specializované stavební činnosti - Michaela Dömová, Sadská

- Objednávka ze dne 24.6.2022 na opravu výtluků a prasklin na obecních místních a účelových komunikacích ve všech částech obce Zbizuby tryskovou metodou za 406.560,- Kč včetně DPH, dodavatel Specializované stavební činnosti - Michaela Dömová, Sadská

#### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice č. 9.2 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinná od 10.1.2018

#### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- Usnesení ze zastupitelstva konaných dne: 9.12.2021, 17.3.2022, 23.6.2022, 15.9.2022, 20.10.2022, 8.12.2022 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně

▪

V kontrolovaném období obec Zbizuby, dle prohlášení starostky obce, neuzavřela smlouvu směnnou, darovací, nájemní, smlouvu o výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku, nehospoďarila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

### ***B. Zjištění z přezkoumání***

Při přezkoumání hospodaření obce Zbizuby:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### ***C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:***

#### **a) při dílčím přezkoumání**

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

#### **b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky**

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## D) Závěr

Při přezkoumání hospodaření obce Zbizuby za rok 2022 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**  
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**  
Neuvádí se.

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

|   |         |
|---|---------|
| a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku                  | 5,56 %  |
| b) podíl závazků na rozpočtu územního celku                     | 15,26 % |
| c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku | 0,00 %  |

### Komentář:

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 1 201 241,00 Kč.

**Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

- Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zbizuby 21.02.2023

Podpisy kontrolorů:

Jiří Černovský

Ing. Helena Francová

Ing. Radka Fuchsová



.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....  
kontrolorka

.....  
kontrolorka (nepřítomna 21.2.2023)


Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Zpráva obsahuje výsledky konečného i dílčího přezkoumání.

Návrh zprávy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Stejnopis č. 2 se předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce o počtu 8 stran byla seznámena a stejnopis č. 2 převzala, paní Helena Buriánková, starostka obce. Dále starostka obce převzala v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zbizuby ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

OBEC ZBIZUBY  
ZBIZUBY 51  
285 04 UHLÍŘSKÉ JANOVICE  
IČ: 00236632 DIČ: CZ00236632

Helena Buriánková  
starostka obce Zbizuby

  
.....  
dne 21.02.2023

**Rozdělovník:**

| Stejnopis | Počet výtisků | Předáno                             | Převzal           |
|-----------|---------------|-------------------------------------|-------------------|
| 1         | 1 x           | Krajský úřad<br>Středočeského kraje | Jiří Černovský    |
| 2         | 1 x           | Obec<br>Zbizuby                     | Helena Buriánková |