

U s n e s e n í

z 8. zasedání zastupitelstva obce Zbizuby,

konaného dne 7.3.2024.

Usnesení č. 154/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje program 8. zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 155/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis ze 7. zasedání zastupitelstva obce dne 12.12.2023.

Usnesení č. 156/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu inventarizační komise o provedené inventarizaci majetku a závazků obce Zbizuby k 31.12.2023 bez výhrad.

Usnesení č. 157/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 478.000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na akci: „Rekonstrukce a rozšíření bezdrátového rozhlasu s napojením na varovný a informační systém obyvatelstva složek IZS“.

Usnesení č. 158/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí oznámení Státního fondu životního prostředí ČR o rezervování finančních prostředků ve výši 3.080.750,- Kč z programu Nová zelená úsporám na akci: „Snížení energetické náročnosti bytového domu Zbizuby č.p. 51 – I. a II. etapa“ bez výhrad.

Usnesení č. 159/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek vyhodnocení žádosti o dotaci na akci „Modernizace obecního úřadu v budově Zbizuby č.p. 51“ Ministerstvem pro místní rozvoj ČR a informaci o zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Modernizace obecního úřadu Zbizuby“ společnosti K+T stavební s.r.o., Jungmannovo nám. č.p. 437, 284 01 Kutná Hora, bez výhrad.

Usnesení č. 160/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje

- a) prodej části pozemku parcela č. 1531/2 o max. výměře 130 m² v katastrálním území Zbizuby, který sousedí s pozemkem parcela č. st. 156, využívaným k trvalému bydlení, za cenu 80,- Kč za 1 m², k níž budou připočteny veškeré náklady spojené s prodejem, paní J. Ž., Zbizuby, se zřízením věcného břemene, spočívajícím v právu přístupu k dešťové kanalizaci, nacházející se na části pozemku parcela č. 1531/2 v katastrálním území Zbizuby, ve prospěch obce Zbizuby, či jejich dodavatelů, za účelem údržby a opravy této kanalizace,
- b) prodej části pozemku parcela č. 143/1 o max. výměře 250 m² v katastrálním území Makolusky, který sousedí s pozemkem parcela č. st. 44, využívaným k rekreačním účelům, za cenu 80,- Kč za 1 m², panu P. P., Praha 7 – Holešovice a koupí části pozemku parcela č. st. 44 o max. výměře 50 m² v katastrálním území Makolusky, který sousedí s částí pozemku parcela č. 143/1, využívaným jako účelová komunikace, za cenu 80,- Kč za 1 m², od pana P. P., Praha 7 – Holešovice, s tím, že každá smluvní strana uhradí náklady spojené s jejím nabytím nemovitostí (náklady za vyhotovení geometrického plánu dle výměry převáděných nemovitostí), ½ správního poplatku za podání návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí a ½ výdajů souvisejících se sepsáním smlouvy,
- c) prodej pozemků v katastrálním území Vranice, a to pozemek parcela č. 870 o výměře 828 m² a pozemek parcela č. 860/7 o výměře 109 m², oddělený GP č. 162-133/2022 z pozemku parcela č. 870/6, na němž se nachází těleso dráhy, přejezd a kabelová trasa v majetku ČR, za cenu určenou znaleckým posudkem č. 1583-81-2023 ve výši 70.280,- Kč, k níž budou připočteny další náklady spojené s prodejem, Správě železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město.

Usnesení č. 161/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem bytu č. P 1 v obecním bytovém domě Zbizuby a 1/8 vrtané domovní studny, umístěné na pozemku u tohoto domu v katastrálním území Zbizuby, z níž je předmětný byt zásobován vodou, paní M. K., Zbizuby, na dobu určitou od 1.4.2024 do 31.3.2025.

Usnesení č. 162/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dohody o vytvoření společného školského obvodu mateřské školy k zajištění plnění povinné předškolní docházky v Mateřské škole Rataje nad Sázavou, za 1 dítě z obce Zbizuby, přijaté do mateřské školy pro školní rok 2023/2024, s městysem Rataje nad Sázavou, se sídlem Zámecká č.p. 1, 285 07 Rataje nad Sázavou, dle které mu budou poskytnuty neinvestiční náklady ve výši 8.000,- Kč.

Usnesení č. 163/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje příkazní smlouvu mezi obcí Zbizuby a akciovou společností Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., se sídlem Ku Ptáku č.p. 387, 284 01 Kutná Hora, na technický dozor investora nad prováděním stavby „Skupinový vodovod Kácov – Zbizuby – Podveky – Rataje nad Sázavou – Vodovodní přípojky II. část – Zbizuby včetně místních částí“.

Usnesení č. 164/2024

Zastupitelstvo obce ruší usnesení č. 131/2023 b) a usnesení č. 132/2023 a) a b) ze 7. zasedání ZO dne 12.12.2023.

Usnesení č. 165/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje, že

- a) veřejná část stavby „Skupinový vodovod Kácov – Zbizuby – Podveky – Rataje nad Sázavou – Vodovodní přípojky II. část – Zbizuby včetně místních částí“ od hlavního řadu do 1 m za hranici soukromého pozemku, bude po dobu záruční lhůty na stavbu a v případě poskytnutí dotace po dobu plnění podmínek poskytovatele dotace (dobu udržitelnosti projektu) ve vlastnictví obce Zbizuby,
- b) do dvou měsíců po skončení záruční lhůty na stavbu a v případě poskytnutí dotace po splnění podmínek jejího poskytovatele, nejpozději však do sedmi let od dokončení (řádného předání) stavby veřejné části vodovodních přípojek, bude veřejná část vodovodních přípojek odprodána vlastníkům připojených nemovitostí na vodovod za kupní cenu jedné vodovodní přípojky ve výši 30.000,- Kč včetně DPH, kterou uhradí obci bezhotovostně jako zálohu na kupní cenu buď jednorázově 30.000,- Kč do 30.4.2024, nebo ve dvou rovnoměrných platbách, a to 15.000,- Kč do 30.4.2024 a 15.000,- Kč do 31.7.2024,
- c) vyskytne-li se závada na veřejné části vodovodní přípojky po skončení záruční doby, bude oprava plně hrazena z rozpočtu obce, tuto povinnost bude mít obec po celou dobu životnosti veřejné části vodovodní přípojky.

Usnesení č. 166/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní a návrh smlouvy kupní na prodej veřejné části vodovodních přípojek, zhotovených od hlavního řadu do 1 m za hranici soukromého pozemku, vlastníkům nemovitostí připojených na veřejný vodovod, za cenu jedné vodovodní přípojky ve výši 30.000,- Kč včetně DPH.

Usnesení č. 167/2024

Zastupitelstvo obce souhlasí s umístěním centrální antény společnosti Vlašimnet s.r.o., Komenského č.p. 40, 258 01 Vlašim, na střechu obecního bytového domu ve Vranicích.

Usnesení č. 168/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí peněžního daru SH ČMS - SDH Vlková, IČ: 65928920, se sídlem Vlková č.p. 15, 285 04 Uhlířské Janovice, ve výši 4.800,- Kč.

Usnesení č. 169/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1, kterým se provádí změna rozpočtu obce Zbizuby na rok 2024.

Ve Zbizubech dne 11.3.2024

.....
Místostarosta: Malý Petr

.....
Starostka: Buriánková Helena

[Toto usnesení je upraveno z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a podle nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR].