

# U s n e s e n í

## z 18. zasedání zastupitelstva obce Zbizuby,

konaného dne 15.4.2026

### Usnesení č. 330/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby schvaluje** program 18. zasedání zastupitelstva obce.

### Usnesení č. 331/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby**

- a) schvaluje** rozhodnutí o námitkách podaných k návrhu Změny č. 1 územního plánu Zbizuby s prvky regulačního plánu,
- b) konstatuje**, že Změna č. 1 územního plánu Zbizuby s prvky regulačního plánu není v rozporu s Politikou územního rozvoje ČR, s územně plánovací dokumentací vydanou Středočeským krajem a ani se stanovisky dotčených orgánů,
- c) vydává** Změnu č. 1 územního plánu Zbizuby s prvky regulačního plánu formou opatření obecné povahy,
- d) schvaluje** veřejnou vyhlášku - oznámení o vydání Změny č. 1 územního plánu Zbizuby s prvky regulačního plánu opatřením obecné povahy, **ukládá** starostce zajistit její vyvěšení a ve spolupráci s pořizovatelem opatřit Změnu č. 1 územního plánu Zbizuby záznamem o účinnosti.

### Usnesení č. 332/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby schvaluje** zápis ze 17. zasedání zastupitelstva obce dne 4.3.2026.

### Usnesení č. 333/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby schvaluje** účetní závěrku obce Zbizuby včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2025, sestavenou k 31.12.2025, bez výhrad.

### Usnesení č. 334/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby nestanovuje** v souladu s § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, 7 členů zastupitelstva obce Zbizuby na volební období 2026 – 2030.

### Usnesení č. 335/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby stanovuje** v souladu s § 68 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, 9 členů zastupitelstva obce Zbizuby na volební období 2026 – 2030.

### Usnesení č. 336/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby schvaluje** výpůjčku části pozemku parcela č. 1637/2 o výměře 700 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zbizuby, části obce Koblasko, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců spolku Junák – Český skaut, středisko Stará Boleslav, z. s., Lázeňská 151/3, Stará Boleslav, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, s tím, že po celou dobu výpůjčky bude vypůjčitel zajišťovat na vlastní náklady řádnou údržbu vypůjčeného pozemku včetně úklidu travin, plevelů atd. a obec nebude zodpovídat vypůjčiteli za jakékoliv jemu vzniklé případné škody po dobu výpůjčky.

### Usnesení č. 337/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby schvaluje** prodej části pozemků parcela č. 990, 991 a 992 o max. výměře 1.400 m<sup>2</sup> v katastrálním území Zbizuby, které jsou zastavěny novostavbou vodojemu a účelové přístupové komunikace k tomuto objektu, za cenu, která bude stanovena znaleckým posudkem, k níž budou připočteny veškeré náklady spojené s prodejem, společnosti Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., se sídlem Ku Ptáku č.p. 387, 284 01 Kutná Hora.

### Usnesení č. 338/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby schvaluje** smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství pro zpětný odběr odpadních elektrozařízení se společností ASEKOL a.s., IČO: 27373231, se sídlem Československého exilu 2062/8, 143 00 Praha 4.

### Usnesení č. 339/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby schvaluje** obecně závaznou vyhlášku obce Zbizuby, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 3/2003 – podmínky k zabezpečení požární ochrany při akcích, kterých se zúčastňuje větší počet osob.

### Usnesení č. 340/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby schvaluje** modernizaci prostor kulturního domu Zbizuby č.p. 70 na náklady nájemce – společnosti EVENT studio s.r.o., se sídlem Kolín I, Karoliny Světlé 147, 280 02 Kolín, s tím, že po skončení pronájmu tohoto objektu nebude vyžadováno uvedení provedených změn do původního stavu.

### Usnesení č. 341/2026

**Zastupitelstvo obce Zbizuby**

- a) **nepřijímá** nabídku k využití předkupního práva k nemovitosti, nacházející se na pozemku parcela č. st. 135 o výměře 9 m<sup>2</sup> v katastrálním území Vranice,
- b) **se vzdává** práva obce na uplatnění předkupního práva k nemovitosti, nacházející se na pozemku parcela č. st. 135 o výměře 9 m<sup>2</sup> v katastrálním území Vranice,
- c) **souhlasí** s tím, aby byla budova Otryby č.p. 42 převedena na koupěchtivého,

**d) schvaluje** záměr na prodej pozemku parcela č. st. 135 o výměře 9 m<sup>2</sup> v katastrálním území Vranice, zastavěného budovou Otryby č.p. 42, za cenu, která bude stanovena znaleckým posudkem, k níž budou připočteny veškeré náklady spojené s prodejem.

### **Usnesení č. 342/2026**

**Zastupitelstvo obce Zbizuby schvaluje** rozpočtové opatření č. 2, kterým se provádí změna rozpočtu obce Zbizuby na rok 2026.

Ve Zbizubech dne 17.4.2026

.....  
Místostarosta: Malý Petr

.....  
Starostka: Buriánková Helena

[Toto usnesení je upraveno z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a podle nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR].