

U s n e s e n í

ze 17. zasedání zastupitelstva obce Zbizuby,

konaného dne 4.3.2026

Usnesení č. 311/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje program 17. zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 312/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 16. zasedání zastupitelstva obce dne 10.12.2025.

Usnesení č. 313/2026

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu inventarizační komise o provedené inventarizaci majetku a závazků obce Zbizuby k 31.12.2025 bez výhrad.

Usnesení č. 314/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje odpis majetku obce Zbizuby v celkové pořizovací ceně 48.632,- Kč.

Usnesení č. 315/2026

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o odpadovém hospodářství obce Zbizuby v roce 2025 bez výhrad.

Usnesení č. 316/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu na pozici odpovědné osoby za provoz a správu kulturního domu Vlková č.p. 15 z dosavadních odpovědných osob pana J. P. a pana D. K. na pana P. B. a za provoz a správu zasedací místnosti v kulturním domě Zbizuby č.p. 70 z dosavadních odpovědných osob pana P. M. a pana L. B. na pana P. M.

Usnesení č. 317/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje

- pronájem budovy kulturního domu č.p. 70 ve Zbizubech o celkové podlahové ploše 398 m², umístěné na pozemku parcela č. st. 67 v katastrálním území Zbizuby, která je vytápěna kotlem na pevná paliva a vybavena inventářem,
- spoluužívání neveřejné studny na pozemku parcela č. 1053, z níž je předmětná budova zásobována vodou

- a spoluužívání kompletně vstrojené čerpací stanice odpadních vod na pozemku parcela č. 1052, s jejich uživatelem panem P. M., který má v dlouhodobém výlučném užívání zasedací místnost, chodbu, technickou místnost a dvě WC s příslušenstvím v přízemí objektu Zbizuby č.p. 70, společnosti EVENT studio s.r.o., se sídlem Kolín I, Karoliny Světlé 147, 280 02 Kolín, k provozování kulturní, hostinské a obchodní činnosti od 1.5.2026 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, za roční nájemné ve výši 6.000,- Kč, s tím, že po celou dobu pronájmu bude nájemce zajišťovat provoz na vlastní náklady a obec mu nebude zodpovídat za jakékoliv jemu vzniklé případné škody po dobu užívání nemovitostí.

Usnesení č. 318/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parcela č. 795/20 o výměře 269 m² v katastrálním území Zbizuby, který sousedí s pozemkem parcela č. 795/19, za odhadnutou celkovou cenu obvyklou 443.850,- Kč, k níž budou připočteny veškeré náklady spojené s prodejem, panu V. R., Nová Ves pod Pleší.

Usnesení č. 319/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na nemovitosti parcela č. 1448/5 v katastrálním území Zbizuby a dohody o umístění stavby č. IV-12-6039382/VB/002 na tomto pozemku ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

Usnesení č. 320/2026

Zastupitelstvo obce neschvaluje pronájem bytu č. P 1 v obecním bytovém domě Zbizuby a 1/8 vrtané domovní studny, umístěné na pozemku parcela č. 1010/6 v katastrálním území Zbizuby, z níž je předmětný byt zásobován vodou, paní A. Š., Zbizuby, na dobu určitou od 1.4.2026 do 31.3.2027.

Usnesení č. 321/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem bytu č. P 1 v obecním bytovém domě Zbizuby a 1/8 vrtané domovní studny, umístěné na pozemku parcela č. 1010/6 v katastrálním území Zbizuby, z níž je předmětný byt zásobován vodou, paní M. K., Zbizuby, na dobu určitou od 1.4.2026 do 31.3.2027.

Usnesení č. 322/2026

Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku na provoz sociální služby organizaci Sociální služby města Doksy, Panská 199, 472 01 Doksy, za 1 občana s trvalým pobytem v obci Zbizuby.

Usnesení č. 323/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje neuvolněním členům zastupitelstva obce Zbizuby

v souladu novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 5.3.2026 měsíční odměnu ve výši:

3.200,- Kč za výkon funkce místostarosty obce,

1.200,- Kč za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva obce

1.150,- Kč za výkon funkce člena zastupitelstva obce.

Usnesení č. 324/2026

Zastupitelstvo obce bere na vědomí uložení finančních prostředků obce Zbizuby na termínovaných vkladech u České spořitelny, a.s., a Fio banky, a.s., bez výhrad.

Usnesení č. 325/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 503.000,- Kč z Programu 2025 - 2028 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova v rámci tematického zadání Veřejná infrastruktura na akci „Modernizace obecního úřadu v budově Zbizuby č.p. 51“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na tento projekt.

Usnesení č. 326/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 26/2023 ze dne 3.1.2024 na provedení zakázky „SV Kácov – Zbizuby – Podveky - Rataje nad Sázavou - Vodovodní přípojky II. část - Zbizuby vč. místních částí“, kterým se prodlužuje termín dokončení díla do 31.8.2026 **a pověřuje** starostku k podpisu dodatku se zhotovitelem stavby – společností VPK Suchý s.r.o., se sídlem Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky.

Usnesení č. 327/2026

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemku parcela č. 1637/2 v katastrálním území Zbizuby, části obce Koblasko **a schvaluje** záměr na jeho výpůjčku.

Usnesení č. 328/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na prodej částí pozemků parcela č. 990, 991 a 992 o max. výměře 1.400 m² v katastrálním území Zbizuby, který je zastavěn novostavbou vodojemu a účelové přístupové komunikace k tomuto objektu, za cenu, která bude stanovena znaleckým posudkem, k níž budou připočteny veškeré náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 329/2026

Zastupitelstvo obce

a) bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5, kterým byla starostkou obce provedena změna rozpočtu obce Zbizuby na rok 2025, bez výhrad,

b) schvaluje rozpočtové opatření č. 1, kterým se provádí změna rozpočtu obce Zbizuby na rok 2026.

Ve Zbizubech dne 9.3.2026

.....
Místostarosta: Malý Petr

.....
Starostka: Buriánková Helena

[Toto usnesení je upraveno z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a podle nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR].