

U s n e s e n í

ze 17. zasedání zastupitelstva obce Zbizuby,

konaného dne 4.3.2026

Usnesení č. 311/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje program 17. zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 312/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 16. zasedání zastupitelstva obce dne 10.12.2025.

Usnesení č. 313/2026

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu inventarizační komise o provedené inventarizaci majetku a závazků obce Zbizuby k 31.12.2025 bez výhrad.

Usnesení č. 314/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje odpis majetku obce Zbizuby v celkové pořizovací ceně 48.632,- Kč.

Usnesení č. 315/2026

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o odpadovém hospodářství obce Zbizuby v roce 2025 bez výhrad.

Usnesení č. 316/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje změnu na pozici odpovědné osoby za provoz a správu kulturního domu Vlková č.p. 15 z dosavadních odpovědných osob pana J. P. a pana D. K. na pana P. B. a za provoz a správu zasedací místnosti v kulturním domě Zbizuby č.p. 70 z dosavadních odpovědných osob pana P. M. a pana L. B. na pana P. M.

Usnesení č. 317/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje

- pronájem budovy kulturního domu č.p. 70 ve Zbizubech o celkové podlahové ploše 398 m², umístěné na pozemku parcela č. st. 67 v katastrálním území Zbizuby, která je vytápěna kotlem na pevná paliva a vybavena inventářem,
- spoluužívání neveřejné studny na pozemku parcela č. 1053, z níž je předmětná budova zásobována vodou

- a spoluužívání kompletně vstrojené čerpací stanice odpadních vod na pozemku parcela č. 1052, s jejich uživatelem panem P. M., který má v dlouhodobém výlučném užívání zasedací místnost, chodbu, technickou místnost a dvě WC s příslušenstvím v přízemí objektu Zbizuby č.p. 70, společnosti EVENT studio s.r.o., se sídlem Kolín I, Karoliny Světlé 147, 280 02 Kolín, k provozování kulturní, hostinské a obchodní činnosti od 1.5.2026 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 12 měsíců, za roční nájemné ve výši 6.000,- Kč, s tím, že po celou dobu pronájmu bude nájemce zajišťovat provoz na vlastní náklady a obec mu nebude zodpovídat za jakékoliv jemu vzniklé případné škody po dobu užívání nemovitostí.

Usnesení č. 318/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parcela č. 795/20 o výměře 269 m² v katastrálním území Zbizuby, který sousedí s pozemkem parcela č. 795/19, za odhadnutou celkovou cenu obvyklou 443.850,- Kč, k níž budou připočteny veškeré náklady spojené s prodejem, panu V. R., Nová Ves pod Pleší.

Usnesení č. 319/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na nemovitosti parcela č. 1448/5 v katastrálním území Zbizuby a dohody o umístění stavby č. IV-12-6039382/VB/002 na tomto pozemku ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

Usnesení č. 320/2026

Zastupitelstvo obce neschvaluje pronájem bytu č. P 1 v obecním bytovém domě Zbizuby a 1/8 vrtané domovní studny, umístěné na pozemku parcela č. 1010/6 v katastrálním území Zbizuby, z níž je předmětný byt zásobován vodou, paní A. Š., Zbizuby, na dobu určitou od 1.4.2026 do 31.3.2027.

Usnesení č. 321/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem bytu č. P 1 v obecním bytovém domě Zbizuby a 1/8 vrtané domovní studny, umístěné na pozemku parcela č. 1010/6 v katastrálním území Zbizuby, z níž je předmětný byt zásobován vodou, paní M. K., Zbizuby, na dobu určitou od 1.4.2026 do 31.3.2027.

Usnesení č. 322/2026

Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku na provoz sociální služby organizaci Sociální služby města Doksy, Panská 199, 472 01 Doksy, za 1 občana s trvalým pobytem v obci Zbizuby.

Usnesení č. 323/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje neuvolněným členům zastupitelstva obce Zbizuby

v souladu novelou zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 5.3.2026 měsíční odměnu ve výši:

3.200,- Kč za výkon funkce místostarosty obce,

1.200,- Kč za výkon funkce předsedy výboru zastupitelstva obce

1.150,- Kč za výkon funkce člena zastupitelstva obce.

Usnesení č. 324/2026

Zastupitelstvo obce bere na vědomí uložení finančních prostředků obce Zbizuby na termínovaných vkladech u České spořitelny, a.s., a Fio banky, a.s., bez výhrad.

Usnesení č. 325/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 503.000,- Kč z Programu 2025 - 2028 pro poskytování dotací na rozvoj obcí do 2000 obyvatel ze Středočeského Fondu obnovy venkova v rámci tematického zadání Veřejná infrastruktura na akci „Modernizace obecního úřadu v budově Zbizuby č.p. 51“ a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace na tento projekt.

Usnesení č. 326/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 26/2023 ze dne 3.1.2024 na provedení zakázky „SV Kácov – Zbizuby – Podveky - Rataje nad Sázavou - Vodovodní přípojky II. část - Zbizuby vč. místních částí“, kterým se prodlužuje termín dokončení díla do 31.8.2026 **a pověřuje** starostku k podpisu dodatku se zhotovitelem stavby – společností VPK Suchý s.r.o., se sídlem Komenského nám. 12, 281 44 Zásmyky.

Usnesení č. 327/2026

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej části pozemku parcela č. 1637/2 v katastrálním území Zbizuby, části obce Koblasko **a schvaluje** záměr na jeho výpůjčku.

Usnesení č. 328/2026

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na prodej částí pozemků parcela č. 990, 991 a 992 o max. výměře 1.400 m² v katastrálním území Zbizuby, které jsou zastavěny novostavbou vodojemu a účelové přístupové komunikace k tomuto objektu, za cenu, která bude stanovena znaleckým posudkem, k níž budou připočteny veškeré náklady spojené s prodejem.

Usnesení č. 329/2026

Zastupitelstvo obce

a) **bere na vědomí** rozpočtové opatření č. 5, kterým byla starostkou obce provedena změna rozpočtu obce Zbizuby na rok 2025, bez výhrad,

b) **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1, kterým se provádí změna rozpočtu obce Zbizuby na rok 2026.

Ve Zbizubech dne 9.3.2026

.....
Místostarosta: Malý Petr

.....
Starostka: Buriánková Helena

[Toto usnesení je upraveno z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a podle nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR].