

Usnesení z 15. zasedání

zastupitelstva obce Zbizuby, konaného dne 17.3.2022.

Usnesení č. 282/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje program 15. zasedání zastupitelstva obce.

Usnesení č. 283/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis z 14. zasedání zastupitelstva obce dne 9.12.2021.

Usnesení č. 284/2022

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu inventarizační komise o provedené inventarizaci majetku a závazků obce Zbizuby k 31.12.2021 a rozhodnutí o vyřazení neupotřebitelného majetku obce v roce 2021 v celkové výši 142.935,- Kč bez výhrad.

Usnesení č. 285/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje Regulativy staveb na území obce Zbizuby, které budou závazné pro novou zástavbu, vymezenou v zastavitelných plochách v zastavěném i nezastavěném území a v podmínkách jejich využití Územním plánem Zbizuby, vydaným zastupitelstvem obce Zbizuby na 11. zasedání dne 29.4.2021, usnesením č. 198/2021, pro plochy:

bydlení venkovského	-	k. ú. Zbizuby - sídlo Zbizuby
smíšeného obytného venkovského	-	k. ú. Zbizuby - sídlo Koblasko
	-	k. ú. Vranice
	-	k. ú. Vlková
	-	k. ú. Vlková, část obce Hroznice
	-	k. ú. Makolusky.

Usnesení č. 286/2022

Zastupitelstvo obce

a) schvaluje pořízení Změny č. 1 textové části Územního plánu Zbizuby s prvky Regulačního plánu, který bude zahrnovat Regulativy staveb na území obce Zbizuby, schválené usnesením č. 285/2022:

- z textové části a odůvodnění Územního plánu Zbizuby bude vyřazeno zpracování Územní studie do 31. 8. 2023 na lokalitu Z 33b v katastrálním území Makolusky - plochy smíšené obytné venkovské – severní část sídla

- s tím, že parcelace a prostorové uspořádání zde bude řešeno individuálně s ohledem na zachování urbanistické struktury sídla,
- v textové části a odůvodnění Územního plánu Zbizuby bude uvedeno, že stávající objekty, včetně rodinných domů s rovnými střechami, roubenky a sruby budou stabilizovány a nové již nebudou ve všech částech obce Zbizuby povolovány,
- b) schvaluje**, že zakázku „Změna č. 1 textové části Územního plánu Zbizuby s prvky Regulačního plánu“, zhotoví autorizovaný architekt Ing. arch. J. C., Kutná Hora,
- c) schvaluje** podání žádosti obce Zbizuby o pomoc při zajištění pořízení Změny č. 1 textové části Územního plánu Zbizuby s prvky Regulačního plánu městu Kutná Hora,
- d) pověřuje** určeného zastupitele - starostu obce k jednání s Městským úřadem Kutná Hora, odborem regionálního rozvoje a územního plánování, při pořizování Změny č. 1 textové části Územního plánu Zbizuby s prvky Regulačního plánu.

Usnesení č. 287/2022

Zastupitelstvo obce

- a) schvaluje** zadání Územní studie na lokalitu Z 33a v katastrálním území Makolusky, schválené Územním plánem Zbizuby dne 29.4.2021, která bude zhotovena na náklady pana J. M., Praha 9 – Vysočany, autorizovaným architektem Ing. arch. J. C., Kutná Hora,
- b) pověřuje** určeného zastupitele - starostu obce k jednání s Městským úřadem Kutná Hora, odborem regionálního rozvoje a územního plánování, při pořizování Územní studie na lokalitu Z 33a v katastrálním území Makolusky, schválené Územním plánem Zbizuby dne 29.4.2021.

Usnesení č. 288/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, spočívajícího v umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na nemovitosti parcela č. 466 v kat. území Makolusky a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6030354/2, kterou je schváleno umístění stavby na tomto pozemku, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

Usnesení č. 289/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje propachtování majetku obce - tlaková kanalizace (hlavní a podružné řady), gravitační stoka, domovní čerpací šachty, ponorná kalová čerpadla, ČOV na pozemku p. č. 970/7 a stavba technického vybavení (provozní budova) č.p. 90 na pozemku p. č. st. 295 v k. ú Zbizuby, včetně technického vybavení, vrtaná studna, vystrojená 1. linka, vystrojená 2. linka, elektropřípojka, oplocení, komunikace a zpevněné plochy v areálu ČOV a pozemky p. č. st. 295 a p. č. 970/7 v katastrálním území Zbizuby, na dobu určitou do 31.12.2023 Vodohospodářské společnosti Vrchlice–Maleč, a.s.

Ku Ptáku č.p. 387, 284 01 Kutná Hora, za cenu, která bude odvozena od celkového množství skutečně fakturované odváděné odpadní vody do kanalizace. Výše pachtovného činí 0,50 Kč /m³, ke které bude účtována DPH ve výši platné sazby.

Usnesení č. 290/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku parcela č. parcela č. 281/7 orná půda o výměře 1419 m² v katastrálním území Vlková, jehož součástí je stavba vrtané studny a jímky, na stavbu rodinného domu k trvalému bydlení za cenu ve výši 150,- Kč za 1 m², k níž budou připočteny veškeré náklady spojené s prodejem, za splnění podmínek schválených zastupitelstvem obce Zbizuby na jeho 2. zasedání dne 13.12.2018 usnesením č. 15/2018 a) bod 1 – 8 a prodej studny a jímky, zhotovené na tomto pozemku, za cenu, která bude určena znaleckým posudkem, paní K. C., Praha 4 - Michle.

Usnesení č. 291/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem obecního bytu v bytovém domě v obci Zbizuby s příslušenstvím na dobu určitou od 1.4.2022 do 31.3.2023 paní M. K., Zbizuby, s tím, že s ní bude uzavřena nová nájemní smlouva za podmínek specifikovaných v zápise.

Usnesení č. 292/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti obce Zbizuby o dotaci na akci „Vybavení kulturního domu Vlková č.p. 15“ z MAS Lípa pro venkov, z. s., Zbraslavice č.p. 7, 285 21 Zbraslavice, z Programu rozvoje venkova – Kulturní a spolková zařízení.

Usnesení č. 293/2022

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti jednotky PO SDH Zbizuby za rok 2021 bez výhrad.

Usnesení č. 294/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje

a) poskytnutí peněžního daru ve výši 15.000,- Kč Tělovýchovné jednotě Vlková, z. s., IČ: 65929365, se sídlem Vlková č.p. 41, 285 04 Uhlířské Janovice, na provoz obecních budov a zařízení ve sportovním areálu ve Vlkové,

b) poskytnutí peněžního daru SH ČMS - SDH Vranice, IČ: 65927354, se sídlem Vranice, 285 04 Uhlířské Janovice, ve výši 2.800,- Kč,

c) poskytnutí peněžního daru ve výši 3.000,- Kč ZŠ a MŠ Kácov, Nádražní č.p. 216, 285 09 Kácov, na pořízení herních prvků, laviček, kompletní údržbu hřiště ve sportovním a herním areálu u budovy 2. stupně ZŠ.

Usnesení č. 295/2022

Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí dotace z rozpočtu obce spolku Linka bezpečí, z.s., Praha, IČ 61383198, ve výši 3.000,- Kč na úhradu provozních nákladů spolku z důvodu, že obec finančně podporuje jiné projekty zaměřené na občany obce Zbizuby a organizace, v nichž jsou občané obce zainteresováni.

Usnesení č. 296/2022

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1, kterým se provádí změna rozpočtu obce Zbizuby na rok 2022.

Usnesení č. 297/2022

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o hospodaření obce Zbizuby k 28.2.2022 bez výhrad.

Usnesení č. 298/2022

Zastupitelstvo obce neschvaluje zmrazení nájemného z obecních bytů na období od 1.7.2022 do 30.6.2023.

Usnesení č. 299/2022

Zastupitelstvo obce nabízí dočasné poskytnutí nezasítovaných pozemků parcela č. 970/9 a část parcely č. 965 o celkové výměře 2000 m² v obci Zbizuby (pod areálem ČOV) na umístění stanů pro uprchlíky z Ukrajiny, chemických WC a cisterny na pitnou vodu.

Ve Zbizubech dne 22.3.2022

.....
Místostarosta: Malý Petr

.....
Starostka: Buriánková Helena

[Toto usnesení je upraveno z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění a podle nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) – GDPR].