

Čj.: 085913/2021/KUSK  
SpZn: SZ\_067107/2021/KUSK

Stejnopis č. 2

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce**

### **ZBIZUBY**

**IČ: 00236632**

**za rok 2021**

Přezkoumání hospodaření obce Zbizuby za rok 2021 bylo zahájeno dne 26.07.2021 doručením oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření zaslaného přezkoumávacím orgánem.

#### **Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:**

- 25.02.2022
- 18.10.2021

na základě zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád).

#### **Přezkoumávané období:**

**01.01.2021 - 31.12.2021**

#### **Přezkoumání proběhlo v sídle obce:**

**Zbizuby**  
Zbizuby 51  
285 04 Uhlířské Janovice

#### **Přezkoumání vykonali:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
- kontroloři:

**Ing. Helena Francová**  
**Jiří Černovský (25.2.2022)**

#### **Zástupci obce:**

**Helena Buriánková - starostka**  
**Jana Lejnarová - hlavní účetní**

Pověření k přezkoumání podle § 5 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb., § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů, vydala vedoucí Odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje Mgr. Štěpánka Dvořáková Týcová dne 28.7.2021 pod č.j. 095448/2021/KUSK.

**Předmětem přezkoumání** jsou dle ust. § 2 zák. č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, údaje o ročním hospodaření územního celku, tvořící součást závěrečného účtu podle zákona č. 250/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a to:

- plnění příjmů a výdajů rozpočtu, včetně peněžních operací týkajících se rozpočtových prostředků,
- finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů,
- náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku,
- peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami,
- finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví,
- hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv,
- vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám,
- nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku,
- nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek,
- zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu,
- stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi,
- ručení za závazky fyzických a právníků osob,
- zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob,
- zřizování věcných břemen k majetku územního celku,
- účetnictví vedené územním celkem,
- ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Posledním kontrolním úkonem ve smyslu ustanovení § 12 odst. 1 písm. g) kontrolního řádu učiněným dne 25.02.2022 bylo shrnutí kontrolních zjištění, předání přezkoumaných dokumentů zástupcům územního celku a prohlášení kontrolora pověřeného řízením přezkoumání, že kontrola na místě je ukončena.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

- návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2021 - 2023, zveřejněn 25.11.2019 - 12.12.2019
- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2021 - 2023, schválený zastupitelstvem obce dne 12.12.2019, zveřejněn 18.12.2019
- návrh střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2023 - 2025, zveřejněn 23.11.2021 - 9.12.2021
- střednědobý výhled rozpočtu na rok 2023 - 2025, schválený zastupitelstvem obce dne 9.12.2021, zveřejněn 14.12.2021

### **Návrh rozpočtu**

- na rok 2021, zveřejněn 24.11.2020 - 10.12.2020

### **Schválený rozpočet**

- na rok 2021 schválený zastupitelstvem obec 10.12.2020, zveřejněn 22.12.2020
- rozpis rozpočtu ze dne 22.12.2020

### **Rozpočtová opatření**

- č. 1 - schváleno starostkou obce dne 31.3.2021, zveřejněno dne 31.3.2021
- č. 2 - schváleno zastupitelstvem obce dne 29.4.2021, zveřejněno dne 12.5.2021
- č. 3 - schváleno zastupitelstvem obce dne 24.6.2021, zveřejněno dne 9.7.2021
- č. 4 - schváleno starostkou obce dne 30.6.2021, zveřejněno dne 30.6.2021
- č. 5 - schváleno zastupitelstvem obce dne 23.9.2021, zveřejněno dne 12.10.2021
- č. 6 - schváleno starostkou obce dne 30.11.2021, zveřejněno dne 30.11.2021
- č. 7 - schváleno zastupitelstvem obce dne 9.12.2021, zveřejněno dne 21.12.2021

### **Závěrečný účet**

- za rok 2020, projednán a schválen zastupitelstvem obce dne 29.4.2021 s vyjádřením "bez výhrad", zveřejněn 10.5.2021
- Doložka o zveřejnění návrhu 13.4.2021 - 29.4.2021

### **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

- k 30.9.2021 ze dne 8.10.2021
- k 31.12.2021 ze dne 18.1.2022

### **Výkaz zisku a ztráty**

- k 30.9.2021 ze dne 15.10.2021
- k 31.12.2021 ze dne 10.2.2022

### **Rozvaha**

- k 30.9.2021 ze dne 15.10.2021
- k 31.12.2021 ze dne 10.2.2022

### **Příloha rozvahy**

- k 30.9.2021 ze dne 15.10.2021
- k 31.12.2021 ze dne 10.2.2022

### **Účtový rozvrh**

- platný pro účetní období 2021

### **Hlavní kniha**

- analytická předvaha za období 09/2021
- analytická předvaha za období 12/2021

### **Kniha došlých faktur**

- k 31.12.2021 (celkem 204 faktur)

### **Kniha odeslaných faktur**

- k 31.12.2021 (celkem 20 faktur)

## **Faktura**

- dodavatelská č.: 710055 - 710071, 710101 - 710147, 710184 - 710204
- odběratelská č.: 2021009 - 2021016

## **Bankovní výpis**

- č.: 5, 8, 9, 12 běžného účtu ČS a.s. 443563339/0800
- č.: 23 - 25, 34 bankovního účtu ČNB 94-7917161/0710
- č.: 9, 12 úvěrového účtu ČS a.s. 317021459/0800
- č.: 10, 13 spořicího účtu Fio banka a.s. 2100767435/2010
- č.: 91 - 99, 154 - 189, 250 běžného účtu Fio banka a.s. 443563339/2010
- č.: 17, 24 běžného účtu Fio banka a.s. 2501876472/2010
- č.: 10, 13 běžného účtu fondu kanalizace Fio banka a.s. 2901736516/2010

## **Účetní doklad**

- č.: 610003 - 610005, 610017, 610018, 610022, 610027 - 610037, 610040, 610044, 61061 - 61075, 920004

## **Pokladní kniha (deník)**

- pokladní kniha hlavní pokladny za období 08, 09, 12/2021
- stop stav pokladní hotovosti hlavní pokladny k 18.10.2021 (12:35 hodin) shodný se zůstatkem v pokladní knize činil 45.102,- Kč

## **Pokladní doklad**

- č.: 21000329 - 21000373, 21000434 -21000465

## **Evidence poplatků**

- za tuhý komunální odpad k 30.9.2021

## **Inventurní soupis majetku a závazků**

- složka "Inventarizace majetku a závazků k 31.12.2021"

## **Mzdová agenda**

- Přehled odvodu sociálního pojištění za období 03, 05, 09/2021

## **Odměňování členů zastupitelstva**

- Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce schválených v zastupitelstvu obce 13.12.2018 a 12.12.2019
- Výplatní lístky měsíčních odměn zastupitelů za období za období 03, 09/2021

## **Účetnictví ostatní**

- Protokol o schválení účetní závěrky sestavené k rozvahovému dni 31.12.2020, schválená zastupitelstvem obce 29.4.2021

## **Smlouvy o dílo**

- Objednávka ze dne 23.7.2021, na stavební práce "Oprava a údržba kolny u budovy obecního úřadu Zbizuby", zhotovitel Ing. Z. Novotný Vranice.
- Smlouva o dílo ze dne 2.9.2021 na provedení zakázky "Modernizace kulturního domu Vlková č.p. 15", zhotovitel Daniel Jeřábek, Nová Ves I, cena díla 2.981.217,07 Kč bez DPH

## **Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)**

- Kupní a darovací smlouva ze dne 1.3.2021 na darování obecního pozemku p.č. 1314 o výměře 1367 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbizuby, dárce a kupující obec Zbizuby, obdarovaný a prodávající fyzická osoba
- Kupní smlouva ze dne 20.4.2021 na prodej části pozemků p.č. 1531/1 v k.ú. Zbizuby, prodávající a kupující obec Zbizuby, obdarovaný a prodávající fyzická osoba
- Prohlášení vkladatele o vnesení nepeněžitých vkladů uzavřená 7.10.2021 mezi obcí Zbizuby jako vkladatelem a obchodní společností Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. Kutná Hora
- Smlouva o úpisu akcií uzavřená 7.10.2021 mezi obcí Zbizuby - upisovatel a společností Vodohospodářská společnost Vrchlice-Maleč, a.s. Kutná Hora

- Zpětvzetí návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ze dne 29.11.2021
- Kupní smlouva ze dne 29.11.2021 na prodej pozemku p.č. 703/2 o výměře 243 m<sup>2</sup> (vzniklého z pozemků p.č. 703, 1532/1) v k.ú. Zbizuby, prodávající obec Zbizuby, kupující fyzická osoba

#### **Darovací smlouvy**

- Darovací smlouva ze dne 14.9.2021 na poskytnutí peněžního daru ve výši 15.000,- Kč z rozpočtu obce Zbizuby, příjemce TJ Vlková, z.s.Vlková
- Darovací smlouva ze dne 28.6.2021 na poskytnutí peněžního daru ve výši 5.000,- Kč z rozpočtu obce Zbizuby, příjemce Mateřská škola Jindice
- Darovací smlouva ze dne 29.6.2021 na poskytnutí peněžního daru ve výši 20.000,- Kč z rozpočtu obce Zbizuby, příjemce městys Rataje nad Sázavou
- Darovací smlouva ze dne 12.7.2021 na poskytnutí peněžního daru ve výši 35.000,- Kč z rozpočtu obce Zbizuby na zhotovení DČOV, příjemce fyzická osoba

#### **Zveřejněné záměry o nakládání s majetkem**

- Záměr obce vložit nepeněžitý vklad kanalizace a ČOV Zbizuby do Vodohospodářské společnosti Vrchlice-Maleč, a.s. Kutná Hora, zveřejněn 13.4.2021 - 29.4.2021
- Záměr na darování obecního pozemku p.č. 1314 o výměře 1367 m<sup>2</sup> v k.ú. Zbizuby, zveřejněn 9.6.2020 - 25.6.2020
- Záměr na prodej části pozemků p.č. 1507/12, 1531/1 v k.ú. Zbizuby, zveřejněn 9.6.2020 - 25.6.2020
- Záměr na prodej části pozemků p.č. 1474 a 1532/1 v k.ú. Zbizuby, zveřejněn 6.9.2021 - 23.9.2021

#### **Smlouvy o věcných břemenech**

- Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6024977/2 ze dne 10.5.2021, povinná obec Zbizuby, oprávněná ČEZ Distribuce, a.s. Děčín
- Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6025596/1 ze dne 17.5.2021, povinná obec Zbizuby, oprávněná ČEZ Distribuce, a.s. Děčín
- Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6026663/VB/01 ze dne 29.9.2021, povinná obec Zbizuby, oprávněná ČEZ Distribuce, a.s. Děčín

#### **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

- Dohoda ze dne 19.5.2021 o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ve výši 319.600,- Kč na komunitní centrum Zbizuby, poskytovatel Státní zemědělský intervenční fond
- Registrace akce a rozhodnutí č. 129D662003158 vydané dne 19.5.2021 Ministerstvem zemědělství ČR, dotace ve výši 79.999,- Kč na restaurování křížků v části obce Vlková a Hroznice
- Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydané Ministerstvem pro místní rozvoj ČR dne 10.11.2021, id.č. 117D8210E7298, investiční dotace ve výši 2.374.156,- Kč na realizaci akce "Modernizace kulturního domu Vlková č.p. 15"
- Nepřezkoumáváno, použito podpůrně.

#### **Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

- Veřejnoprávní smlouva ze dne 14.1.2021 o poskytnutí dotace ve výši 4.000,- Kč na akci "Čistá řeka Sázava 2021", poskytovatel obec Zbizuby, příjemce Posázaví o.p.s. Jemniště

#### **Dohody o provedení práce**

- ze dne 31.3.2021 na úklid břehového porostu v okolí vodní nádrže a docházkový list za 05/2021
- ze dne 30.4.2021 na údržbu veřejného prostranství a docházkový list za 09/2021

#### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

- Zakázka malého rozsahu na stavební práce "Oprava a údržba kolny u budovy obecního úřadu Zbizuby", výzva zveřejněna na úřední desce obce, podána pouze jedna cenová

nabídka ve výši 216.060, - Kč, která na základě objednávky je realizována. Zhotovitel Ing. Z. Novotný Vranice.

#### **Vnitřní předpis a směrnice**

- Směrnice č. 9.2 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, účinná od 10.1.2018

#### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

- usnesené ze zastupitelstva konaných dne 25.6.2020, 10.12.2020, 29.4.2021, 24.6.2021, 23.9.2021, 9.12.2021 - nepřezkoumáváno, použito podpůrně
- 

V kontrolovaném období obec Zbizuby, dle prohlášení starostky obce, neuzavřela smlouvu směnnou, pachtovní, smlouvu o výpůjčce, výprose, o nabytí, převodu nebo o zřízení práva stavby k pozemku ve svém vlastnictví, ani jinou smlouvu o nabytí a převodu majetku, nehosponářila s majetkem státu, neručila svým majetkem za závazky fyzických a právnických osob, a to ani v případech taxativně vyjmenovaných v § 38 odst. 3 zákona o obcích, nezastavila movitý a nemovitý majetek, neuzavřela smlouvu o přijetí a poskytnutí úvěru nebo zápůjčky, smlouvu o poskytnutí dotace, smlouvu o převzetí dluhu, o převzetí ručitelského závazku, o přistoupení k závazku a smlouvu o sdružení, smlouvu o společnosti a poskytování majetkových hodnot podle smlouvy o sdružení, jehož je obec společníkem, nekoupila ani neprodala cenné papíry, obligace, nevydala komunální dluhopisy, nezřídila ani nezrušila příspěvkovou organizaci a organizační složku, nezaložila ani nezrušila právnickou osobu, neuskutečnila majetkové vklady do právnických osob, neprovozovala hospodářskou (podnikatelskou) činnost, uskutečnila pouze veřejné zakázky malého rozsahu.

### ***B. Zjištění z přezkoumání***

Při přezkoumání hospodaření obce Zbizuby:

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

### ***C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných:***

#### **a) při dílčím přezkoumání**

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

#### **b) při přezkoumání hospodaření za předchozí roky**

Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

## **D) Závěr**

Při přezkoumání hospodaření obce Zbizuby za rok 2021 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**  
(§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

**Upozornění na rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**  
Neuvádí se.

**Podíly dle § 10 odst. 4 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	<b>1,57 %</b>
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	<b>20,62 %</b>
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	<b>0,00 %</b>

### **Komentář:**

Celkový objem dlouhodobých pohledávek činí 0,00 Kč.

Celkový objem dlouhodobých závazků činí 1 951 241,30 Kč.

**Výrok dle § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., v platném znění:**

- Dluh územního celku nepřekročil 60% průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Zbizuby 25.02.2022

Podpisy kontrolorů:

Ing. Helena Francová

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Jiří Černovský

.....  
kontrolor

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním zprávy se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Zpráva obsahuje výsledky konečného i dílčího přezkoumání.

Návrh zprávy se vyhotovuje ve dvou stejnopisech. Stejnopis č. 2 se předává statutárnímu zástupci přezkoumávaného subjektu a stejnopis č. 1 se zakládá do příslušného spisu územního celku vedeného Odborem interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje.

S obsahem návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce o počtu 8 stran byla seznámena a stejnopis č. 2 převzala, paní Helena Buriánková, starostka obce. Dále starostka obce převzala v elektronické podobě nepodepsanou zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Zbizuby ve strojově čitelném formátu PDF pro naplnění ustanovení § 4 zákona č. 99/2019 Sb.

Helena Buriánková  
starostka obce Zbizuby

.....  
dne 25.02.2022

**Rozdělovník:**

<b>Stejnopis</b>	<b>Počet výtisků</b>	<b>Předáno</b>	<b>Převzal</b>
1	1 x	Krajský úřad Středočeského kraje	Ing. Helena Francová
2	1 x	Obec Zbizuby	Helena Buriánková